

## Normative

## Il lavoro al tempo del Green Pass



Come cambia il lavoro ai tempi del Green Pass? Quali sono gli adempimenti in capo al datore di lavoro? Cosa prevede la norma soprattutto per i cantieri e per le imprese edili? Se ne è parlato nel corso del webinar "Lavoro al tempo del Green Pass" proposto alle imprese del settore da Ance Brescia, in collaborazione con l'Ente sistema edilizia Brescia. La necessità di chiarimenti e di approfondimenti viene in conseguenza della pubblicazione del D.L. n. 127 del 21 settembre 2021, che impone l'obbligo dal 15 ottobre fino al 31 dicem-

## ANCE

ASSOCIAZIONE  
NAZIONALE  
COSTRUTTORI  
EDILI

r.bini@vocemedia.it

bre, per chiunque svolga un'attività lavorativa, di presentare il certificato per l'accesso ai luoghi di lavoro, per assicurare lo svolgimento delle attività in sicurezza, rafforzando il sistema di screening e controllo. Le condizioni non sono uguali per ogni attività e in alcuni casi sono differenti come per i lavori svolti all'esterno, per l'appunto i cantieri edili. In tal caso, nonostante le disposizioni siano diverse i datori di lavoro devono comunque attenersi alla norma. I relatori Francesco Zanelli e Sara Zoni, funzionari del servizio sinda-

cale di Ance Brescia e Nicolò Depellegrin dell'Eseb, hanno illustrato le questioni interpretative e gli adempimenti derivanti in capo al datore di lavoro ponendo l'accento sul contenuto dell'art. 3 del D.L. che applica le disposizioni a tutti i soggetti che svolgono, a qualsiasi titolo, la propria attività lavorativa o di formazione o di volontariato nei luoghi suddetti, anche sulla base di contratti esterni. Restano esclusi i soli soggetti esenti dalla campagna vaccinale dotati di idonea certificazione medica. (Vittorio Bertoni)

# Ecco come evitare il blocco

*Le iniziative per eliminare i freni che ostacolano l'accesso alla detrazione fiscale al 110% per gli edifici allacciati al teleriscaldamento*



IL PRESIDENTE MASSIMO DELDOSSI DURANTE L'INCONTRO ALL'AUDITORIUM ESEB

## Deldossi: "La perdita di questa opportunità unica rischia di frenare gli investimenti nel settore delle costruzioni"

sull'intero suolo nazionale un preciso fattore di conversione in energia primaria, che evita la penalizzazione dei territori che adottano il teleriscaldamento rispetto ad altri e garantisce la stabilità necessaria per la corretta pianificazione degli investimenti. In alternativa, si propone di fissare per tutto il periodo di applicazione del Superbonus i valori dei coefficienti di conversione in vigore al 19 maggio 2020, data di pubblicazione del Decreto Rilancio.

**L'auspicio.** "L'auspicio – conclude Deldossi – è che si trovi una soluzione entro la fine dell'anno con la legge di bilancio. Sarebbe la spinta decisiva, insieme alla proroga del Superbonus a tutto il 2023 per approfittare di una occasione storica per la riqualificazione energetica, la rigenerazione urbana, il rilancio del settore edile e la lotta al cambiamento climatico". Per ulteriori informazioni sulle attività dell'Associazione nazionale costruttori edili di Brescia è possibile consultare il sito [www.ancebrescia.it](http://www.ancebrescia.it).

### Brescia

DI VITTORIO BERTONI

Il paradosso della virtuosità che mette un freno alle opportunità. A Brescia succede anche questo: gli edifici allacciati alle reti del teleriscaldamento, circa 28mila, sono ostacolati nell'accedere alla detrazione fiscale del Superbonus 110%, perchè penalizzati dal ricalcolo dei fattori di conversione applicato per l'emissione dell'attestato di prestazione energetica. Per questo motivo i componenti del Campus Edilizia

Brescia, Ance, Cape, Eseb, Ordine Ingegneri, Ordine Architetti, Collegio Geometri, Comune di Brescia, Provincia di Brescia, Università degli studi, Confindustria Brescia e Camera di commercio, insieme a A2A Calore e Servizi, Acap, Aler, Anaci, Apindustria Confapi, Associazione Artigiani, Assopadana, Cna, Confartigianato Imprese, Confedilizia e Uppi, hanno trasmesso ai ministeri e alle realtà politico-amministrative di riferimento una relazione dei punti che caratterizzano la situazione della città con l'indica-

zione degli impedimenti che ostacolano gli interventi premiati dal Superbonus. In pratica, sulla base del rilascio da parte della società di certificazione Rina dei nuovi fattori di conversione in energia primaria, la quasi totalità degli immobili allacciati al teleriscaldamento salgono in classe A4, precludendo di fatto il loro accesso all'agevolazione non potendo garantire il salto di due classi energetiche.

**Il presidente.** "La perdita di questa opportunità unica – afferma il pre-

sidente di Ance Brescia, Massimo Deldossi – rischia di frenare gli investimenti nel settore delle costruzioni per svariati milioni di euro. Ci risulta che nel portale 'mybonusnow', lanciato dalla nostra associazione, risultano lavori in corso per 65 milioni di euro".

**Il gruppo di lavoro.** A risultare penalizzati anche gli edifici di Aler costretti a fermare progetti su 1.500 alloggi da riqualificare. Il gruppo di lavoro bresciano ha proposto una soluzione che consente di utilizzare

## ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI BRESCIA

25125 Brescia - via Fura, 26 - ☎ 030.348410/3532968 - Fax. 030.3542433 - Sito internet [www.ivgbrescia.com/www.tribunale.brescia.it](http://www.ivgbrescia.com/www.tribunale.brescia.it) - mail: [ivgbrescia@ivgbrescia.com](mailto:ivgbrescia@ivgbrescia.com) - Per aste telematiche [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

**PER PARTECIPARE ALLE ASTE TELEMATICHE** <https://ivgbrescia.fallcoaste.it>  
**PER ALTRE INFORMAZIONI E GUIDE COLLEGARSI AL SITO** [www.ivgbrescia.com](http://www.ivgbrescia.com)

### PROCEDURA N. 45/2019

AUTOCARRO PER USO SPECIALE SU DAF TRUCKS 55.220 180/E5, ANNO 2010, EURO 5, CILINDRATA 6693 CC, KW 163,20, ALLESTIMENTO SPAZZATRICE SCARAB MATR. 7078 RIBALTABILE POSTERIORE, COMPLETA DI LIBRETTO DI CIRCOLAZIONE, FUNZIONANTE, NESSUN GRAVAME



#### GARA APERTA

Miglior offerta €:	<b>5.400,00</b>
	Totale con oneri €: <u>7.128,28</u>
Rilancio minimo:	<b>€ 100,00</b>
Termine vendita	Mar <b>26/10/2021</b> h 16:00
Esperimento n.	1
Offerte pervenute	<u>5</u>

### PROCEDURA N. 1875/2021

AUTOVETTURA VOLKSWAGEN GOLF 1.6 TDI CINQUE PORTE TG. FY434BF ANNO 2015, TELAIO WVVZZAUZFW182237, CILINDRATA 1598 CC, KW 81, EURO 6B, CON CHIAVE, LIBRETTO DI CIRCOLAZIONE, KM 146.091, FUNZIONANTE



#### GARA NON AVVIATA

Iscrizioni aperte

Prezzo base €:	<b>8.500,00</b>
	Totale con oneri €: <u>9.244,20</u>
Inizio vendita	Sab <b>16/10/2021</b> h 16:45
Termine vendita	Mar <b>26/10/2021</b> h 16:45

### PROCEDURA N. 1980/2021



BANCONE FRIGO ESPOSITORE, SEMICIRCOLARE, IN VETRO E ALLUMINIO

#### GARA NON AVVIATA

Iscrizioni aperte

Prezzo base €:	<b>9.000,00</b>
	Totale con oneri €: <u>11.968,20</u>
Inizio vendita	Sab <b>16/10/2021</b> h 16:00
Termine vendita	Mar <b>26/10/2021</b> h 16:00

### PROCEDURA N. 63/2021

AUTOCARRO RENAULT MASCOTT 130 DXI CENTINATO CON TELO, TG. DL606ZA ANNO 2007 TELAIO VF656ANA000002819, CILINDRATA 2953 CC, KW 95, CON CHIAVI, LIBRETTO DI CIRCOLAZIONE E CERTIFICATO DI PROPRIETA', FUNZIONANTE, KM 222.366, ULTIMA REVISIONE REGOLARE 10/12/19



#### GARA APERTA

Miglior offerta €:	<b>4.000,00</b>
	Totale con oneri €: <u>5.448,00</u>
Rilancio minimo:	<b>€ 50,00</b>
Termine vendita	Mar <b>02/11/2021</b> h 16:00
Offerte pervenute	<u>4</u>