



Settore
511
Lavori Pubblici

ASSESSORATO LL.PP. - MANUTENZIONI - PATRIMONIO - SERVIZI TECNOLOGICI

CITTÀ DI LUMEZZANE

Prot. Gen. /2019
2019/EMG/mv
Lumezzane, lì 25/02/2019

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER FORMAZIONE DI UN ELENCO CON VALIDITA' DI UN ANNO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. a) E b), ART. 31 COMMA 8 E ART. 157 COMMA 2 DEL CODICE DEI CONTRATTI.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000,

considerato che l'amministrazione comunale, con il presente avviso, intende acquisire manifestazioni d'interesse aventi ad oggetto l'affidamento di incarichi professionali **di redazione attestati di prestazione energetica**, su immobili comunali e/o relativi ad interventi dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni, **per un periodo di validità di un anno** a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle candidature, con il fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento concorrenza, rotazione e trasparenza, professionisti interessati all'espletamento di incarichi da affidare con le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) e b) e art. 31 comma 8 e art. 157 comma 2 del Codice dei Contratti.

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1 D.Lgs. 50/2016 ed è da intendersi finalizzata esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di interesse per la redazione di un elenco di professionisti disponibili ad essere invitati alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b).

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria GRasso tel 030 8929274 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott. Marcello Bartolini
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Sito Comune

Albo pretorio (231)

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Bs

PEC: oappc.brescia@archiworldpec.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bs

PEC: segreteria@bs.ingegneri.legalmail.it

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Bs

PEC: collegio.brescia@geopec.it

Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari laureati della Provincia di Bs

PEC: collegio.brescia@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Periti industriali e Periti Industriali laureati della Provincia di Bs

PEC: collegiodibrescia@pec.cnpi.it

La presente indagine non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'incarico.

L'amministrazione si avvale, sia per le finalità esplorative del mercato oggetto del presente avviso, sia per l'espletamento della procedura dei singoli affidamenti, della piattaforma di e-procurement ARCA_Sintel di Regione Lombardia.

A tal fine si chiede agli operatori economici interessati di registrarsi alla piattaforma telematica Sintel e di qualificarsi per il Comune di Lumezzane.

Resta inteso che non potranno essere invitati alle successive procedure di affidamento i candidati che non hanno proceduto alla registrazione e alla qualificazione di cui sopra.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La stazione appaltante sarà inoltre libera di selezionare i candidati da invitare e/o avviare altre procedure.

1. INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AVVISO:

Stazione appaltante:	COMUNE DI LUMEZZANE
Sede	Via Monsuello n. 154 – 25065 Lumezzane (BS)
Tel.	0308929274
Indirizzo P.E.C.:	comune.lumezzane@cert.legalmail.it
Oggetto dell'avviso:	AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER FORMAZIONE DI UN ELENCO CON VALIDITA' DI UN ANNO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI PER REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. a) E b), ART. 31 COMMA 8 E ART. 157 COMMA 2 DEL CODICE DEI CONTRATTI.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Elena Maria Grasso

2. DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'AVVISO

Oggetto del presente avviso esplorativo è la formazione di un elenco per l'affidamento di incarichi professionali **di redazione attestati di prestazione energetica**, su immobili comunali e/o relativi ad interventi dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni.

Nell'eventuale incarico sono previste le mansioni come di seguito specificato:

- Incarico professionale per redazione di attestati di prestazione energetica in conformità alla normativa nazionale e regionale (Regione Lombardia).
- In caso di redazione di attestato per opere in costruzione, l'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante rapporto con il direttore dei lavori e con il RUP e dovrà essere garantita la presenza ai sopralluoghi richiesti dai predetti soggetti.

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria GRasso tel 030 8929274 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott. Marcello Bartolini
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510

P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178

pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Per l'espletamento dell'incarico il professionista potrà avvalersi di collaboratori specializzati di sua fiducia, ferma restando la necessità che ogni atto in esecuzione dell'incarico sia sottoscritto dal professionista affidatario, essendo a suo carico ogni responsabilità e onere derivante dall'incarico affidato.

3. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE

Ciascun partecipante potrà inviare la propria manifestazione d'interesse che dovrà pervenire, pena l'esclusione, entro e non oltre il seguente termine:

ore **09:00** del giorno **mercoledì 13 marzo 2019**

esclusivamente in modalità telematica sulla Piattaforma Sintel di Arca-Regione Lombardia. Non verranno prese in considerazione candidature presentate con altre modalità.

Non sortiscono effetto e verranno considerate come non presentate le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute con le modalità sopra indicate;
- prive della sottoscrizione digitale della documentazione allegata.

4. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Si ribadisce che il presente avviso non costituisce avvio di procedura di una gara pubblica, né proposta contrattuale e pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Lumezzane, che procederà successivamente ad indire la procedura mediante richieste specifiche di offerta ai professionisti.

Nella selezione dei professionisti, oltre ai requisiti indispensabili richiesti dalla normativa in materia, verrà valutato il curriculum vitae dei professionisti, in relazione alla specificità dei singoli interventi.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I candidati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine professionale:

- titolo di studio tra quelli indicati all'allegato F del Decreto Dirigente Unità Organizzativa regione Lombardia n. 2456 del 08/03/2017;
- Iscrizione all'Albo Certificatori istituito da Regione Lombardia presso il CENED
- essere in possesso di adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali.
- essere registrato alla piattaforma Sintel e qualificato per il comune di Lumezzane
- insussistenza delle cause di esclusione e incompatibilità ai sensi delle normative vigenti;
- insussistenza cause di incompatibilità nei confronti del Comune di Lumezzane;

Tutte le dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione sono già predisposte all'interno della procedura Sintel e dovranno essere prodotte direttamente tramite la piattaforma.

6. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

La candidatura, presentata direttamente, sulla piattaforma Sintel dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria GRasso tel 030 8929274 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott. Marcello Bartolini
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Settore
511
Lavori Pubblici

ASSESSORATO LL.PP. – MANUTENZIONI – PATRIMONIO – SERVIZI TECNOLOGICI

CITTÀ DI LUMEZZANE

- **Curriculum professionale aggiornato** relativo ad attività di certificatore energetico per incarichi svolti negli ultimi 5 (cinque) anni, composto da un massimo di 4 facciate formato A4.
- **Solo nel caso l'istanza sia presentata da una società** dovrà essere allegata una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della società, contenente l'indicazione del/dei professionista/i idonei all'espletamento dell'incarico oggetto del presente avviso, allegando anche i rispettivi curriculum vitae. L'incarico verrà affidato alla società e non ai singoli professionisti, come prevede la legislazione vigente in materia.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Previa verifica formale dei requisiti richiesti l'amministrazione redigerà un elenco di soggetti da invitare alle successive procedure di affidamento per importi a base di gara fino a 100.000 euro, da espletarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b), 31 comma 8 e 157 comma 2, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

La scelta del professionista avverrà di volta in volta in base alle necessità e alle specificità delle singole procedure di affidamento, tramite l'estrazione dall'elenco di un congruo numero di candidati.

L'elenco verrà redatto e approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Manutenzioni e avrà validità di un anno a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione delle candidature.

Resta inteso che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale che pubblico e non vincola in alcun modo l'amministrazione comunale.

8. PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato per tutta la durata della pubblicazione dell'avviso sulla piattaforma Sintel (ovvero fino al termine per la presentazione delle candidature) sul profilo del Comune di Lumezzane all'indirizzo:
<http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/bandi/all>
all'Albo Pretorio on-line del Comune di Lumezzane.

L'avviso verrà inoltre trasmesso via PEC ai seguenti Ordini e Collegi professionali:

- Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Brescia;
- Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia;
- Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Brescia;
- Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari laureati della Provincia di Brescia;
- Collegio dei Periti industriali e Periti Industriali laureati della Provincia di Brescia;

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Lumezzane saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Lumezzane

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.lumezzane.bs.it

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Vicolo delle Palle, 25	00186	Roma	Ghirardini Daniela



La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e
Manutenzioni

(arch. Elena Maria Grasso)

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria Grasso tel 030 8929274 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott. Marcello Bartolini
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it