

in collaborazione con:



**LOMBARDIA
VENETO**

Evento autorizzato dal CNA (Consiglio Nazionale Architetti) Prot: 0001447 del 28/04/2016

Pozzolengo BS, 17 MAGGIO

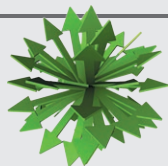
COSTRUIRE E RIGENERARE SOSTENIBILE



CONFERENCE URBAN RETROFIT



IL RIUSO ED IL RECUPERO DELLA CITTÀ ESISTENTE



Iscrizioni ingegneri: Riconosciuti **4 CFP** (categoria "seminario") per la partecipazione al seminario nella sua interezza. Partecipazioni parziali non vedranno il riconoscimento di alcun CFP.

Iscrizioni tramite il sito www.ordineingegneri.bs.it

-> area "FORMAZIONE" -> "OFFERTA FORMATIVA DELL'ORDINE".

Enti organizzatori



Con il patrocinio di



ORDINE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI VERONA



Media Partner





CONFERENCE

URBAN RETROFIT

Il riuso ed il recupero della città esistente

• DATA MARTEDÌ 17 MAGGIO
• ORE 14,00 | 18.30
• **Pozzolengo . BS**
• CHERVÒ
• GOLF SAN VIGILIO

PROMOTORI E ORGANIZZATORI

- > Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia
- > Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Verona
- > FutureBuild - Keymedia Group srl
- > Centro Architettura>Energia, Università di Ferrara
- > Green Building Council Italia

ABSTRACT

Il persistere della crisi economico-finanziaria e la conseguente scarsità di mezzi, risorse e opportunità di lavoro, richiedono con urgenza di estendere il ciclo di vita degli edifici esistenti oltre i limiti imposti dalla società dei consumi, intervenendo con mirate strategie di rigenerazione del patrimonio immobiliare dismesso attraverso metodologie e tecniche avanzate di manutenzione e gestione che ne valorizzino le potenzialità. Politiche di riqualificazione delle infrastrutture urbane e spazi pubblici e densità del costruito al fine di limitare la dispersione urbana, riuso temporaneo degli edifici per incentivare un recupero duraturo, retrofit energetico del patrimonio esistente lavorando sul sistema involucro-impianto, saranno le principali strategie di azione.

PROGRAMMA

14,00 : REGISTRAZIONE CHECK/IN DEI PARTECIPANTI

14,30 : SALUTI E INTRODUZIONE

CHAIRMAN

Arch. **ALESSIO ROSSI - GBC Italia**

Curriculum

Laurea in Architettura presso il Politecnico di Milano nel 1995. Svolge la libera professione dal 1998 e si occupa di progettazione architettonica di opere private e pubbliche, risparmio energetico e beni culturali e architettonici. Dal 2013 è consigliere dell'Ordine degli Architetti PPC della provincia di Brescia: è coordinatore del Dipartimento Professione ed è presidente della Commissione beni culturali e paesaggistici. Dal 2015 è segretario della Consulta regionale lombarda degli Architetti.





14,45

METODOLOGIA - IL RIUSO DELLA CITTÀ ESISTENTE LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI - ALCUNI STRUMENTI NORMATIVI

Abstract

La riqualificazione del patrimonio esistente rappresenta oggi la principale sfida e contemporaneamente la più grande opportunità di trasformazione del mercato dell'edilizia, ma richiede un passaggio dalla logica degli interventi di efficientamento di singoli appartamenti alla riqualificazione spinta con riduzioni dei consumi del 60-80% di interi edifici o quartieri. In tale ambito il comparto delle costruzioni ha l'opportunità di rimettersi in discussione, anche utilizzando al meglio i meccanismi di incentivazione sia economica che di sviluppo sostenibile dell'edilizia. Recentemente sono stati pubblicati due strumenti legislativi che possono aiutare tale azione. Il primo è il Nuovo Conto Termico che, rispetto alla precedente versione, introduce maggiori semplificazioni per la pubblica amministrazione e che mette a disposizione 900 milioni di euro annui, 700 per privati e imprese e 200 per le amministrazioni pubbliche, le cooperative di abitanti o sociali e le società di patrimonio pubblico. Il secondo è il Decreto sui Criteri Ambientali Minimi che, nell'ambito delle opere pubbliche fornisce l'indicazione di misure volte all'integrazione delle esigenze di sostenibilità ambientale nelle procedure d'acquisto di beni e servizi. L'intervento illustrerà i principali aspetti di tali decreti e come possono essere applicati sinergicamente anche mediante l'utilizzo di protocolli di certificazione di sostenibilità energetico-ambientale.

RELATORE

Ing. **MARCO CAFFI**



Curriculum

Dopo la laurea in Ingegneria Meccanica nel 1992 (Università degli Studi di Brescia), consegue il dottorato di ricerca in Meccanica Applicata alle Macchine nel 1996 (Politecnico di Milano), occupandosi di sistemi meccanici complessi, meccanica delle attrezzature sportive e resistenza dei materiali. Inizia l'attività professionale, specializzandosi nel corso degli anni nel settore dei sistemi energetici ed impiantistici a servizio di strutture complesse, in tutti

i settori merceologici (aeroporti, ospedali, industrie e grandi complessi del terziario avanzato). Nel 1996 partecipa alla nascita di Intertecnica, società di ingegneria, che opera nel settore della consulenza e della progettazione di sistemi energetici ed impiantistici, svolgendo negli ultimi anni il ruolo di direttore operativo generale. Da febbraio 2015 è direttore del Green Building Council Italia.

15,20

BEST PRACTICE - TECNICHE COSTRUTTIVE PER IL RECUPERO: ESEMPI E PROGETTI RICOMINCIAMO DAL BASSO

Abstract

Negli ultimi 10 anni due fattori hanno influenzato fortemente il settore edilizio: l'attenzione al risparmio energetico, con le relative normative, e la crisi economica. Sempre di più si parla di smart city, di congelare le aree agricole dei nuovi piani regolatori, di non cementificare aree libere, ma di recuperare il patrimonio edilizio esistente. I negozi dei piani terra degli edifici chiudono, e nasce la necessità di creare nuove opportunità di riutilizzo di questi luoghi inutilizzati. Le nuove costruzioni tendono a non prevedere più i piani interrati per la riduzione del costo m³ costruibile rispetto al costo di costruzione degli interrati. L'utente che oggi può acquistare, vuole una casa singola senza piano interrato. Nella maggior parte dei casi la costruzione è prefabbricata in legno. "Ricominciamo dal basso": Invisible De Nardi la porta da ga-





...rage che risponde perfettamente alle nuove esigenze dell'edilizia. Invisible, i migliori valori di trasmittanza sul mercato ($K=$ da 1,1 a 1,3 W/mq), infinite possibilità di personalizzazione, design e Italian style: un prodotto perfettamente industrializzato, attento ad ogni dettaglio.

RELATORE

Arch. **ALBERTO BASAGLIA**

Curriculum



Laureato con lode in architettura al Politecnico di Milano, nel 1997 fonda uno studio di progettazione associato insieme a Natalia Rota Nodari. Affronta tutti i campi della progettazione, dall'urbanistica all'architettura, alla progettazione ambientale, al design e alla grafica. Numerose sono le opere di architettura

ambientale, industriale, commerciale e residenziale realizzate. Collabora per il Design con aziende internazionali e di alcune è anche direttore artistico.

15,45

TECNICA - TECNICHE IMPIANTISTICHE PER IL RETROFIT ENERGETICO DEL PATRIMONIO ESISTENTE

IL PROGETTO IDROSANITARIO TRA ECOLOGIA E INNOVAZIONE

Abstract

L'obiettivo del corso è quello di fornire gli elementi per qualificare la figura professionale del Progettista con un forte legame ad argomenti di ecosostenibilità legati al mondo bagno, utili sia nella progettazione dell'immobile nuovo, sia per la riqualificazione dell'esistente. L'intento è quello di offrire ai professionisti una serie di informazioni sulle criticità relative ai punti di maggior consumo dell'acqua negli edifici ad uso civile. Particolare attenzione è rivolta all'offerta tecnologica che consente risparmio idrico ed energetico, sia per la progettazione dell'immobile nuovo sia per quello riqualificato. Sebbene l'acqua sia considerata indispensabile per la vita sulla terra, non sempre viene trattata con il dovuto rispetto ed attenzione; l'incontro ha lo scopo di stimolare nel progettista questa sensibilità, trasformando argomentazioni tecniche in argomentazioni a supporto della "vendita" del progetto.

RELATORE

Dott.ssa **CINZIA MARRA**

Curriculum



Laurea in Scienze della Comunicazione conseguita presso la Libera Università di Lingue e Comunicazione (IULM) di Milano. Master in Marketing operativo e gestione commerciale conseguito presso l'istituto CESMA. Dopo alcune esperienze come responsabile formazione in società specializzate, nel 2008

diventa Field Trainer per l'azienda Ideal Standard, con l'obiettivo di pianificare, progettare ed erogare corsi di formazione e di prodotto verso le agenzie di vendita, il personale interno, architetti ed installatori.





16,10

TECNICA - TECNICHE IMPIANTISTICHE PER IL RETROFIT ENERGETICO IL FUTURO DELL'ISOLAMENTO SARÀ SOLTANTO SOSTENIBILE

Abstract

L'intervento fornirà una panoramica sulle soluzioni più innovative in termini di isolamento termico, applicabili sia in interventi di riqualificazione energetica sia nella progettazione di nuovi edifici, in un'ottica di corretta gestione dei consumi. Verrà presentato nel dettaglio il progetto Green Building Insulation che si propone di fornire al progettista prodotti e soluzioni, non solo tecnologicamente avanzati, ma anche rispondenti ad ogni esigenza di capitolato che richieda una chiara e reale attinenza ai protocolli costruttivi green, a basso impatto ambientale e con altissime performance di risparmio energetico (protocollo LEED).

RELATORE

Ing. **DIEGO DE SANTIS**



Curriculum

Studi di Udine, con tesi su Creatività ed Innovazione nelle organizzazioni aziendali. Ha svolto il ruolo di responsabile ufficio tecnico e laboratorio, responsabile qualità.

Attualmente è responsabile ufficio tecnico e laboratorio della ISOLCONFORT SRL e responsabile qualità della NUOVA FOPAN SRL.

16,35

COFFEE BREAK

16,55

METODOLOGIA - METODOLOGIE COSTRUTTIVE PER IL RIUSO ACQUA E LUCE - SOSTENIBILITÀ ED ESTETICA CON IL CEMENTO

Abstract

Il forte impegno nella ricerca, ha portato Italcementi alla realizzazione di nuovi prodotti e brevetti. I cementi fotocatalitici, le malte ad alte prestazioni, il calcestruzzo drenante, sono alcuni dei prodotti ideati e forniti per realizzazioni in Italia e all'estero. La conoscenza avanzata dei materiali cementizi, ha permesso ad Italcementi di mettere a punto il prodotto con il quale è stato realizzato il Padiglione Italiano dell'Expo del 2015, l'i.active BIODYNAMIC, e di fornire, sempre all'interno dell'Expo, il calcestruzzo drenante per alcuni camminamenti.





RELATORE

Ing. **ANDREA PARODI**



Curriculum

Ingegnere chimico, laureato alla Facoltà di Genova. Dopo la Laurea, entra subito a far parte della Direzione commerciale Italcementi. Dopo un periodo di formazione tecnico-commerciale, si è occupato di marketing per l'area commerciale Nord. Da diversi anni, ricopre il ruolo di Product Manager di prodotti Innovativi per l'Architettura. È specializzato in prodotti per la prefabbricazione e l'architettura di grande

pregio. Svolge il ruolo di consulente applicativo per gli studi di progettazione, e di relatore negli eventi sulla progettazione.

17,20

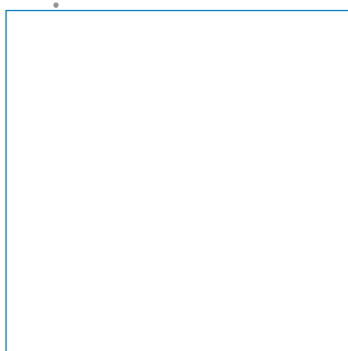
BEST PRACTICES - URBAN RETROFIT: IL PROGETTO DELLA CITTÀ FUTURA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ARCHITETTONICA A BRESCIA

Abstract

Il progetto consiste in una riqualificazione energetica ed architettonica di un edificio nel centro di Brescia. L'immobile si trova in una posizione strategica da un punto di vista urbanistico e di viabilità. L'obiettivo finale del progetto era quello di ottenere un edificio più sicuro strutturalmente, più performante energeticamente e con un aspetto architettonico di pregio ed attuale. Si analizzeranno nel dettaglio tutte le fasi dell'intervento, le indagini preliminari e le diagnosi energetiche, e gli aspetti cantieristici.

RELATORE

Ing. **GIULIANO VENTURELLI**



Curriculum

Laurea in Ingegneria Civile (Sez. Edile) presso l'Università degli Studi di Brescia nel 1992 e Laurea in Architettura nel 1998 presso il Politecnico di Milano. Con il proprio Studio di Architettura ed Ingegneria svolge attività di progettazione e di ricerca occupandosi prevalentemente di tematiche legate alle facciate continue, all'involucro dell'edificio, all'efficienza energetica, alla riqualificazione degli edifici ed all'innovazione tecnologica nell'Architettura. Collabora con diverse aziende legate al settore delle facciate e degli involucri ed è socio fondatore di Sistemi & Progetti. Svolge inoltre attività didattica dal 1995 come Docente di Statica e Consolidamento nell'ambito del Corso di Restauro presso la Scuola Regionale

per la Valorizzazione dei Beni Culturali ENAIP di Botticino (BS) e dal 1999 presso la Facoltà di Ingegneria Civile Corso di Laurea in Ingegneria Edile - Architettura dell'Università degli Studi di Brescia come Cultore della materia nel corso di Architettura Tecnica, Collabora inoltre con diverse riviste di Architettura ed è membro del comitato scientifico di alcune di queste.





17,50

TECNICA - TECNICHE IMPIANTISTICHE PER IL RETROFIT ENERGETICO DEL PATRIMONIO ESISTENTE D. LGS 102 - OBBLIGO DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE IN IMPIANTI ESISTENTI: DALLA DIAGNOSI ENERGETICA ALLA RIPARTIZIONE DEI COSTI DI CONSUMO. ESEMPI PRATICI E STATO DELL'ARTE DI DISPOSITIVI E SERVIZI PER RISPONDERE AGLI OBBLIGHI DI LEGGE

Abstract

Attraverso le prescrizioni nazionali e i singoli regolamenti regionali attualmente in vigore in merito alle disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia, il legislatore sancisce una volta di più la netta direzione intrapresa dal nostro paese, in linea con i paesi membri della Comunità Europea, verso il risparmio energetico, fissando obiettivi nazionali indicativi di efficienza energetica, finalizzati a ridurre del 20% i consumi entro il 2020. Facendo un focus particolare sulle prescrizioni legislative e normative inerenti la necessità di installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione in tutti gli impianti termici centralizzati, si analizzeranno le principali soluzioni tecniche oggi disponibili e alcune loro possibili applicazioni sul campo.

RELATORE

DARIO TAFELLI



Curriculum

Consulente tecnico commerciale specializzato nel settore della contabilizzazione del calore presso RBM. Si occupa dello sviluppo di nuovi prodotti, del coordinamento dell'Assistenza Tecnica e della formazione professionale interna all'azienda. Ha seguito la creazione del portale mynetdomus.it che per-

mette il monitoraggio dei consumi di appartamenti e abitazioni. Relatore in numerosi convegni e seminari sul territorio nazionale.

18,15

DIBATTITO E CONCLUSIONI

18,30

REGISTRAZIONE CHECK/OUT DEI PARTECIPANTI

