

Area Tecnico Legale - Commissione Ingegneria Economico estimativa

organizza un seminario su:

LA PERIZIA IMMOBILIARE PER LE SOCIETA' DI LEASING
Caratteristiche e peculiarità

Mercoledì 19 ottobre 2016 - Ore 17.00 – 20.00

presso Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia
Gratuito – 3 CFP

PRESENTAZIONE

Il seminario di aggiornamento delle competenze professionali si colloca all'interno dei percorsi sulle valutazioni immobiliari, al fine di consentire l'elaborazione di una valutazione congrua e veritiera di un immobile oggetto di contratto di leasing. La perizia immobiliare redatta sulla base di quanto disposto dalla normativa di vigilanza prudenziale, deve essere completa e rispettare le indicazioni delle "Linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie" ABI (edizione 06/2015), gli IVS e lo schema di perizia Assilea. Il seminario consente di rilevare le specificità del processo di valutazione e le peculiarità della relazione tecnica estimativa per un immobile finito, per un immobile da costruire, da completare o ristrutturare, di verifica sulla consistenza dei SAL sugli immobili da costruire, nonché la relazione standard per la fine lavori-consegna dell'immobile.

Verranno trattati i seguenti punti:

- Genesi e sviluppo della perizia immobiliare leasing
- Le finalità della perizia immobiliare elettronica ed il coinvolgimento del perito
- L'integrazione della perizia elettronica leasing immobiliare nei processi aziendali
- Testimonianze di una società di leasing e di un perito

PROGRAMMA:

Ore 16.30 **Registrazione dei partecipanti**

Ore 16.45 **Saluti e presentazione del seminario**

Ippolita Chiarolini – *Consigliere e coordinatrice Commissione Ingegneria Economico-Estimativa*

Alessandro Guerini – *Commissario Commissione Ingegneria Economico-Estimativa*

Ore 17.00 **Inizio lavori, intervengono:**

Gianluca De Candia - *Direttore Generale Assilea*

Andrea Beverini - *Responsabile Area commerciale Assilea Servizi*

Giovanni Torri - *Responsabile Asset Remarketing Ubi Leasing*

Luca Agazzi - *Responsabile Settore Immobiliare UBI Leasing*

Francesco Ambrogio - *REAG – Real Estate Advisory Group S.p.A*

Ore 19.30 **Conclusioni e quesiti**

Ore 20.00 **Fine lavori**

La partecipazione al seminario è gratuita.

Registrazione per gli ingegneri:

Riconosciuti 3 CFP (categoria "seminario") per la partecipazione al seminario nella sua interezza. Partecipazioni parziali non vedranno il riconoscimento di alcun CFP. **Iscrizioni tramite il sito www.ordineingegneri.bs.it -> area "FORMAZIONE" -> "OFFERTA FORMATIVA DELL'ORDINE".**