



Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia
Commissione ingegneria economico-estimativa

Organizza un seminario su:

UN NUOVO STRUMENTO DI GARANZIA PER I CREDITI ALLE IMPRESE PER LA RIDUZIONE DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI: *IL TRASFERIMENTO DI BENI IMMOBILI SOSPENSIVAMENTE CONDIZIONATO*

RELATORE: AVV. CLAUDIA BRUSCAGLIONI

Giovedì 9 marzo 2017, Ore 16:30-18:30

presso Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia – Via Cefalonia, 70 – Brescia

Gratuito – 2 CFP

INTRODUZIONE

L'art. 2 della legge 119 del 30 giugno 2016 recante disposizioni urgenti in materia di procedure esecutive concorsuali, è intervenuto modificando il d. lgs. 385/1993 (Testo Unico Bancario), introducendo all'art. 48-bis il finanziamento alle imprese garantito da trasferimento di bene immobile sospensivamente condizionato.

Con questo istituto Banca d'Italia stima che i tempi di recupero dei crediti sia ridotto dalla media attuale di oltre quattro anni a sei mesi, lo scopo è quindi anche quello di ridurre le procedure esecutive.

Il seminario consentirà l'aggiornamento delle competenze sul trasferimento di bene immobile sospensivamente condizionato, affrontando anche il rapporto tra patto marciano e patto commissorio, l'oggetto e la stipula della garanzia, le criticità, l'avveramento della condizione sospensiva e della procedura, soffermandosi sul nuovo contributo della relazione giurata di stima e andando a comprendere le condizioni di trasferimento della proprietà immobiliare, o degli altri diritti reali immobiliari.

PROGRAMMA

Ore 16.00 Registrazione dei partecipanti

Ore 16.30 Saluti e presentazione del nuovo contributo della relazione giurata di stima

Ippolita Chiarolini – Consigliere e Coordinatrice Commissione ingegneria economico-estimativa

Avv. Claudia Bruscazioni

Ore 18.00 Conclusioni e quesiti

Ore 18.30 Fine lavori

Registrazione per gli ingegneri:

Riconosciuti 2 CFP (categoria "seminario") per la partecipazione al seminario nella sua interezza. **Partecipazioni parziali non vedranno il riconoscimento di alcun CFP.** Iscrizioni tramite il sito www.ordineingegneri.bs.it -> area "FORMAZIONE" -> "OFFERTA FORMATIVA DELL'ORDINE".