



**COMUNE di PANDINO**  
**Provincia di Cremona**

Via Castello n° 15, 26025  
P.IVA 00135350197

[protocollo.comune.pandino@pec.it](mailto:protocollo.comune.pandino@pec.it)



## **AVVISO PUBBLICO**

**COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI QUALIFICATI CUI AFFIDARE INCARICHI DI PROGETTAZIONE, DI DIREZIONE DEI LAVORI, DI COLLAUDO NONCHE' DI ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE, DI IMPORTO STIMATO INFERIORE A 100.000,00 EURO ART. 24 E ART. 46, D.LGS. N. 50/2016.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 24 e 46 del D.Lgs 50/2016

### **PREMESSO**

- Che il Comune di Pandino intende formare un elenco di professionisti qualificati per le attività tecniche finalizzate alla progettazione, direzione lavori, collaudo, coordinamento della sicurezza delle opere inserite nel Programma Triennale delle opere pubbliche, attività tecnico amministrative nonché di quelle che, essendo di importo inferiore a € 100.000,00 non sono inserite nel programma e nell'elenco annuale;
- Che per procedere all'affidamento degli incarichi di cui sopra occorre procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista a seconda delle fasce di importo meglio dettagliate dall'art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- Che secondo l'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 viene stabilito che gli operatori economici da invitare alle procedure siano individuati tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

### **RENDE NOTO**

che questo Comune intende procedere alla costituzione di un elenco di soggetti di cui all'articolo 24 comma 1, lettera d) e art. 46 del D.Lgs 50/2016 appartenenti a qualsiasi paese dell'U.E. in possesso dei titoli professionali, riconosciuti nel paese di appartenenza, abilitati allo svolgimento di servizi tecnici, ai quali poter conferire, incarichi di importo stimato inferiore ad Euro 100.000,00 e comunque con un importo di lavori sotto il milione di euro e nei seguenti ambiti di **attività e categorie di servizio**:

- A.** Progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva;
- B.** Direzione dei lavori;

- C. Misure e contabilità dei lavori;
- D. Coordinamento in materia di sicurezza dei cantieri in fase di progettazione e esecuzione;
- E. Collaudi di opere pubbliche;
- F. Progettazione, verifiche e consulenze strutturali;
- G. Verifiche e controlli denunce C.A in pratiche di Edilizia privata e Pubblica;
- H. Studi di impatto / verifiche ambientali
- I. Relazioni geologiche e geotecniche e indagini idrologiche, idrauliche
- J. Pianificazione urbanistica;
- K. Rilievi;
- L. Pratiche catastali e ipotecarie;
- M. Validazione di progetti;
- N. Verifiche sulla certificazione energetica degli edifici;
- O. Perizie giurate su aree di proprietà comunali;
- P. Pratiche antincendio;

Attuale elemento di riferimento, indicativo e non esaustivo, è il Piano Triennale 2017/2019 e le eventuali altre opere che l'Amministrazione Comunale intende realizzare finanziate con economie, ribassi, contributi ecc. e non indicate nel documento di cui sopra o inferiori a € 1.000.000 oltre all'aggiornamento del Documento di Piano e alle direttive della L.R 31/2014;

Le attività richieste rientrano nelle categorie di prestazioni meglio identificate nel seguente **art. 1** per ciascuna categoria di servizio.

Possono partecipare alla selezione per l'affidamento degli incarichi professionali: Ingegneri, Architetti, Geologi, Geometri, Periti Edili, Industriali, Agrari e elettrotecnici, Dottori Agronomi e Forestali nell'ambito delle proprie competenze e iscritti ai rispettivi Albi, Ordini e/o Collegi Professionali, nel rispetto delle modalità stabilite dalle norme vigenti.

### **CONSIDERATO**

- che il Comune di Pandino non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti che sono solo programmati e non definiti;
- che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata; non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, nemmeno con riferimento all'ampiezza, frequenza e numero degli incarichi già svolti e all'esperienza maturata, ma semplicemente l'individuazione dei soggetti ai quali affidare incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00;
- che l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Pandino, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento;
- che La procedura di affidamento verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016. Si rende noto che l'Ente utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

## **ARTICOLO 1. – FINALITA' DELL'ELENCO**

L'elenco in oggetto sarà utilizzato dal Comune di Pandino allo scopo di affidare, ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 50/2016 incarichi professionali per le seguenti classi di attività e categorie di servizi:

### **A. Prestazioni di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. opere edili;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti idraulici;
5. Impianti termici;
6. Verde e arredo urbano;
7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;
8. Strutture speciali o altro;
9. Immobili vincolati;

### **B. Prestazioni di direzione dei lavori secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. opere edili;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti idraulici;
5. Impianti termici;
6. Verde e arredo urbano;
7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;
8. Strutture speciali o altro;
9. Immobili vincolati;

### **C. Prestazione di misura e contabilità dei lavori secondo le seguenti tipologie di opere::**

1. opere edili;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti idraulici;
5. Impianti termici;
6. Verde e arredo urbano;
7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;
8. Strutture speciali o altro;
9. Immobili vincolati;

### **D. Prestazioni di coordinamento della sicurezza dei cantieri in fase di progettazione e esecuzione secondo le seguenti tipologie di opere:**

1. opere edili;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti idraulici;
5. Impianti termici;
6. Verde e arredo urbano;
7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;
8. Strutture speciali o altro;
9. Immobili vincolati;

### **E. Collaudi di opere pubbliche (finali o in corso d'opera);**

1. opere edili;
2. opere strutturali;
3. Impianti elettrici;
4. Impianti idraulici;
5. Impianti termici;
6. Verde e arredo urbano;
7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;

8. Strutture speciali o altro;
  9. Immobili vincolati;
- F. verifiche e consulenze strutturali e sismiche;**
1. Verifiche strutturali;
  2. Verifiche sismiche;
- G. Verifiche e controlli denunce C.A in pratiche di Edilizia privata e Pubblica;**
1. Pratiche edilizia privata o pubblica;
  2. Opere Pubbliche;
- H. Studi di impatto / verifiche ambientali suddivise nelle seguenti categorie di servizi:**
1. Indagini e relazioni acustiche;
  2. Indagini e relazioni in ambito forestale;
  3. Indagini e relazioni in ambito di agronomia;
- I. Relazioni geologiche e geotecniche e indagini idrologiche, idrauliche;**
1. Relazioni geologiche e geotecniche
  2. Relazioni idrologiche e idrauliche
- J. Pianificazione urbanistica secondo le seguenti attività:**
1. Stesura e predisposizione del Documento di piano;
  2. Stesura di VAS e VIA;
- K. Rilievi topografici e di manufatti;**
1. Effettuazione e restituzione di rilievi topografici;
  2. Effettuazione e restituzione di rilievi di fabbricati;
  3. Effettuazione e restituzione di rilievi di manufatti;
- L. Pratiche catastali e ipotecarie suddivise nelle seguenti competenze:**
1. pratiche di aggiornamento catasto terreni;
  2. pratiche di aggiornamento catasto fabbricati;
  3. Volturazioni;
  4. Indagini e pratiche ipotecarie;
- M. Validazione di progetti;**
1. opere edili;
  2. opere strutturali;
  3. Impianti elettrici
  4. Impianti idraulici;
  5. Impianti termici;
  6. Verde e arredo urbano;
  7. Infrastrutture viarie, strade, ponti ecc.;
  8. Strutture speciali o altro;
  9. Immobili vincolati;
- N. Richieste di certificazione energetica degli edifici;**
- O. Perizie giurate;**
- P. Pratiche antincendio;**

## **ARTICOLO 2 – VALIDITA' DELL'ELENCO**

L'elenco formato presso questo Comune sarà valido dal giorno di pubblicazione all'albo pretorio del Comune dell'elenco dei professionisti ammessi per la durata di anni 3 (tre).

L'Amministrazione si riserva tuttavia la facoltà di procedere ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco qualora, per la peculiarità del servizio da affidare, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili al di fuori dell'elenco formato presso questo Ente.

L'elenco così formato sarà sottoposto a possibili aggiornamenti annuali, previa determinazione del Responsabile dell'Area.

Qualora il professionista abbia necessità di modificare e/o integrare il curriculum già inviato dovrà procedere ad inviare un nuovo curriculum che sostituirà le informazioni precedentemente acquisite. Per i raggruppamenti temporanei di professionisti si precisa che ogni variazione nella composizione del raggruppamento deve essere tempestivamente comunicata.

### **ARTICOLO 3 - DOMANDA**

I soggetti interessati ad essere inseriti negli elenchi dovranno presentare la seguente documentazione completa in ogni sua parte pena la non iscrizione nell'elenco:

- Istanza per l'inserimento nell'elenco di professionisti qualificati cui affidare incarichi di progettazione, direzione lavori, di collaudo nonché di attività tecnico amministrative connesse, ai sensi dell'art. 24, c. 1, del D. Lgs. N. 50/2016, con l'indicazione della/delle competenze specifiche nelle quali l'istante ritiene di proporsi; (**MODELLO A**);
- Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, in ordine alla insussistenza dei divieti previsti dalla normativa (**ALLEGATO B**);

***Nel caso di studio associato o Raggruppamento temporaneo di professionisti la dichiarazione dovrà essere resa da ciascun professionista associato e raggruppato.***

- **Descrizione della struttura tecnica ed organizzativa posseduta dal soggetto**, costituita da un massimo di 2 fogli in formato A4 – contenente indicazioni circa la strumentazione, le apparecchiature, le dotazioni informatiche, le qualifiche professionali dei dipendenti a tempo indeterminato che compongono lo staff tecnico del soggetto, specificando mansione svolta e titolo di riconoscimento del paese di appartenenza.
- Documentazione tecnica (**Curriculum professionale**) e/o curricula professionali nel caso di studio associato ed associazione temporanea di professionisti; Tale curriculum dovrà comprovare l'esperienza pregressa nelle competenze specifiche per cui il/i professionista/i si propone nel precedente allegato A;

La domanda di inserimento nell'elenco, deve essere presentata esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo: [protocollo.comune.pandino@pec.it](mailto:protocollo.comune.pandino@pec.it) entro le ore **12.00 del giorno 03.04.2017**;

L'oggetto della pec dovrà essere il seguente:

**“AVVISO PUBBLICO CON SCADENZA IL 03.04.2017 PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI CON IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO”**

I soggetti interessati all'affidamento di incarichi connessi alla sicurezza nei cantieri devono altresì dichiarare di essere in possesso dei requisiti professionali previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008;

Il Comune di Pandino procederà a verificare durante le singole procedure di affidamento il possesso dei requisiti dichiarati e comunque si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica degli stessi, pena esclusione in caso di accertamento di false dichiarazioni. Nel caso in cui l'accertamento negativo dovesse avvenire in fase successiva all'affidamento, esso verrà considerato immediatamente nullo, con responsabilità dell'affidatario per dichiarazioni mendaci rese, secondo le vigenti norme.

Non saranno accettate le domande di inserimento: -

- con documentazione incompleta; -
- che non siano correttamente compilate; -
- senza curriculum;

### **ARTICOLO 4 – COMPENSI E CORRISPETTIVI**

I corrispettivi degli incarichi – qualsiasi sia il soggetto cui essi sono conferiti – saranno determinati prima della procedura di gara e messi a base d'asta.

Per quanto riguarda gli incarichi riguardanti i servizi di architettura/ingegneria, in attuazione del disposto di cui all'art. 24 comma 8 del D.Lgs 50/2016, per calcolare i compensi verranno utilizzate le tabelle dei corrispettivi da porre a base di gara di cui al DM 17 Giugno 2016.

Per quanto riguarda gli altri incarichi i corrispettivi da porre a base di gara verranno fissati sulla base di vigenti tabelle ministeriali o, dove non presenti, da indagini di mercato o a vacazione.

#### **ARTICOLO 5 – AFFIDAMENTO**

L'inclusione del professionista nell'elenco di cui al presente avviso è presupposto per la partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione lavori e attività accessorie, complementari e di supporto di cui all'art. 24 e 46 del D. Lgs. n°50/2016 il cui compenso presunto sia inferiore ad euro 100.000,00.

E' discrezione della Stazione Appaltante individuare i soggetti da invitare alle procedure di affidamento mediante:

- sorteggio pubblico in forma anonima fra i professionisti che avranno presentato la domanda di partecipazione nei termini previsti dal presente avviso e che possiedano i requisiti richiesti dalla normativa vigente; (la stazione appaltante procederà a dare notizia del sorteggio mediante avviso pubblicato sul sito internet del Comune il giorno precedente a quello fissato per il sorteggio e inviterà simultaneamente i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte);
- Questa Amministrazione procederà, in applicazione dell'art. 23 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016, all'individuazione del/dei soggetto/i cui affidare l'incarico mediante valutazione comparativa delle domande pervenute, tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare e della rilevanza dei *curricula* rispetto all'oggetto della/e prestazione/i, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione.

Preliminarmente all'espletamento dell'incarico, il soggetto affidatario dovrà sottoscrivere apposita convenzione, disciplinare e/o lettera di incarico predisposta dall'Ufficio competente. La mancata sottoscrizione e accettazione della convenzione, disciplinare e/o lettera di incarico comporta la nullità delle procedure di individuazione e di proposta senza nessun obbligo ed onere da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato. Il soggetto individuato per il conferimento dell'incarico, all'atto della sottoscrizione, dovrà produrre la documentazione/i o dichiarazione/i e/o dimostrare il possesso dei seguenti requisiti di cui agli artt. 80/83 del D.Lgs 50/2016;

#### **ARTICOLO 6 - ONERI**

Si precisa che questa Amministrazione ritiene errore progettuale anche la mancata valutazione da parte del professionista incaricato di impedimenti alla realizzazione dell'opera derivanti dalla presenza di specifiche norme di tutela, di protezione e di salvaguardia presenti sull'area di sedime dell'intervento e/o sull'immobile.

#### **ARTICOLO 7 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

Il progettista o i progettisti incaricati della progettazione esecutiva dovranno essere muniti di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, come disposto dall'art. 24 comma 4 D.Lgs 50/2016.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera l'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale.

#### **ARTICOLO 8 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs.30 giugno 2003, n. 196, e successive modifiche e integrazioni, si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei candidati è finalizzato unicamente alla formazione di un elenco per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale;
- b) il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune di Pandino, via Castello, 15 – 26025 Pandino (CR), nei limiti necessari a perseguire la sopra citata finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei candidati;

## **ARTICOLO 9 – ALTRE INFORMAZIONI**

Per ogni informazione e richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi all'Area Opere Pubbliche del Comune di Pandino Tel. 0373-973322/320/306 email [lavoripubblici@comune.pandino.cr.it](mailto:lavoripubblici@comune.pandino.cr.it) ;

Pandino, li 28.02.2017

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*Gazzoni Geom. Marcello*