
Organizza un CICLO DI 4 SEMINARI su:

CATASTO TERRENI E CATASTO FABBRICATI

17 e 27 GIUGNO e 4 e 11 LUGLIO 2019, orario: 14.15-18.30

**4 SEMINARI, 4 CFP cad., a pagamento con scontistica progressiva.
Iscrizioni singole per ciascun seminario.**

**Presso la sala eventi dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia,
Via Cefalonia, n° 70, Crystal Palace, piano 11.**

PRESENTAZIONE E OBIETTIVI DEL CICLO DI SEMINARI:

Nel ciclo di seminari vengono affrontate tutte le principali tematiche catastali e vengono forniti i metodi e gli strumenti per agevolare tutti gli aspetti della vita professionale ove sono richieste le informazioni catastali.

DESTINATARI:

Il ciclo di seminari è indirizzato a chi affronta per la prima volta le tematiche catastali ma può essere a supporto ai tecnici che già possiedono una conoscenza basilare delle stesse.

SEMINARIO 1: Lunedì 17 giugno 2019 CATASTO TERRENI

14.15 Inizio rilevazione presenze
Saluti Iniziali Ing. Maria Grazia Cerchia
Coordinatrice commissione Ingegneria Economico Estimativa

14.30 Inizio lavori

ARGOMENTI:

- Cenni di storia del Catasto ed in particolare del Catasto Terreni
- Normativa di base
- Mappe catastali
- Qualità e classi: redditi dominicale ed agrario
- Archivio su supporto cartaceo
- Visure catastali, banche dati e metodi di aggiornamento della b.d. (Catasto Terreni)
- Aggiornamenti catastali: tipo di frazionamento, tipo mappale, tipo di frazionamento e mappale, tipo mappale in deroga e tipo particellare
- Circolari 2/87 e 2/88 e seguenti con introduzione procedura informatizzata e trasmissione telematica
- Programma PREGEO: storia, caratteristiche, versione attuale

- Il modello censuario
- Metodi di rilievo, schemi di rilievo con tolleranze e codifiche
- Casi principali di aggiornamento catastale
- Esempi per ogni tipologia di aggiornamento
- Fabbricati rurali
- Cenni su programmi VOLTURA e DOCTE
- Correlazioni tra pratiche catastali e pratiche edilizie ed urbanistiche

18.15-18.30 Dibattito con i partecipanti – Fine lavori

SEMINARIO 2: Giovedì 27 giugno 2019

CATASTO FABBRICATI

14.15 Inizio rilevazione presenze

14.30 Inizio lavori

ARGOMENTI:

- Cenni di storia del Catasto Edilizio Urbano, ora Catasto Fabbricati
- Normativa di base
- Mappe catasto urbano
- Categorie catastali ordinarie
- Categorie catastali speciali D, categorie E e categorie F
- Beni comuni censibili e non censibili
- Archivio su supporto cartaceo
- Visure catastali, banche dati e metodi di aggiornamento della b.d. (Catasto Fabbricati)
- Programma DOCFA: storia, caratteristiche e versione attuale
- Aggiornamenti catastali: nuove costruzioni e variazioni; casi di variazioni; trasmissione telematica
- Compilazione modelli
- Accertamento e classamento; classamento automatico
- Stime per categorie speciali
- Planimetrie e metodi di poligonazione
- Elaborato planimetrico e subalternazione
- Unità afferenti con e senza intestatari
- Esempi per ogni tipologia principale
- Cenni sul programma VOLTURA
- Correlazioni tra pratiche catastali e pratiche edilizie ed urbanistiche

18.15 - 18.30 Dibattito con i partecipanti – Fine lavori

SEMINARIO 3: Giovedì 4 luglio 2019

ESERCITAZIONI DI CATASTO TERRENI E CATASTO FABBRICATI (PARTE 1°)

14.15 Inizio rilevazione presenze

14.30 Inizio lavori

ARGOMENTI:

- Esercizio PREGEO in aula riguardante un tipo di frazionamento e contestuale inserimento in mappa
- Esercizio PREGEO di tipo mappale per nuovo fabbricato
- Esercizio PREGEO di tipo mappale di aggiornamento in procedura semplificata (piccolo ampliamento)
- Esercizi DOCFA di nuova costruzione residenziale

- **Esercizio DOCFA di variazione semplice**
- **Esercizio DOCFA di fabbricato industriale con stima**

18.15-18.30 Dibattito con i partecipanti – Fine lavori

SEMINARIO 4: Giovedì 11 luglio 2019

ESERCITAZIONI DI CATASTO TERRENI E CATASTO FABBRICATI (PARTE 2°)

14.15 Inizio rilevazione presenze

14.30 Inizio lavori

ARGOMENTI:

- **Esercizio PREGEO in aula riguardante un tipo di frazionamento e contestuale inserimento in mappa**
- **Esercizio PREGEO di tipo mappale per nuovo fabbricato**
- **Esercizio PREGEO di tipo mappale di aggiornamento in procedura semplificata (piccolo ampliamento)**
- **Esercizi DOCFA di nuova costruzione residenziale**
- **Esercizio DOCFA di variazione semplice**
- **Esercizio DOCFA di fabbricato industriale con stima**

18.15-18.30 Dibattito con i partecipanti – Fine lavori

DOCENTE:

Ing. Iunior Roberto Lietti

COSTI D'ISCRIZIONE (iscrizione separata per ciascun seminario):

- **1 seminario (4 ore): 65 € + IVA**
- **2 seminari (8 ore): 130,00 € + IVA**
- **3 seminari (12 ore): 185,00 € + IVA**
- **4 seminari (16 ore): 240,00 € + IVA**

Si prega di iscriversi nel portale e di trasmettere successivamente contabile del pagamento alla Segreteria all'indirizzo formazione@ordineingegneri.bs.it specificando per quali seminari è stato pagato.

Si prega di attendere conferma di attivazione da parte della Segreteria prima di effettuare il pagamento.

Registrazione per gli ingegneri: Riconosciuti 4 CFP (categoria "seminario") per la partecipazione ad ogni seminario nella sua interezza (16 CFP per la partecipazione a tutti).

Iscrizioni tramite il "PORTALE FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA" reperibile nel sito [www.ordineingegneri.bs.it / area "FORMAZIONE"](http://www.ordineingegneri.bs.it/area/FORMAZIONE).