

ORD.INGEGNERI PROV.DI BRESCIA

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	VIA CEFALONIA 70 25124 BRESCIA (BS)
Codice Fiscale	80048610176
Numero Rea	BS
P.I.	00000000000
Capitale Sociale Euro	-
Settore di attività prevalente (ATECO)	Attività di associazioni professionali (94.12.20)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	9.819	412
II - Immobilizzazioni materiali	20.361	16.384
III - Immobilizzazioni finanziarie	48.933	41.493
Totale immobilizzazioni (B)	79.113	58.289
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.964	4.597
Totale crediti	6.964	4.597
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	743.354	148.573
IV - Disponibilità liquide	370.151	907.153
Totale attivo circolante (C)	1.120.469	1.060.323
D) Ratei e risconti	-	6
Totale attivo	1.199.582	1.118.618
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	369.663	369.633
VI - Altre riserve	646.629	533.790
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	97.405	112.868
Totale patrimonio netto	1.113.697	1.016.291
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	56.824	50.780
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	19.127	39.354
Totale debiti	19.127	39.354
E) Ratei e risconti	9.934	12.193
Totale passivo	1.199.582	1.118.618

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	818.642	809.429
5) altri ricavi e proventi		
altri	-	18.225
Totale altri ricavi e proventi	-	18.225
Totale valore della produzione	818.642	827.654
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.348	1.190
7) per servizi	263.325	220.577
8) per godimento di beni di terzi	118.516	115.218
9) per il personale		
a) salari e stipendi	140.610	171.357
b) oneri sociali	39.839	37.502
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	13.200	9.445
c) trattamento di fine rapporto	7.931	8.465
e) altri costi	5.269	980
Totale costi per il personale	193.649	218.304
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	11.107	7.490
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.177	692
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.930	6.798
Totale ammortamenti e svalutazioni	11.107	7.490
14) oneri diversi di gestione	122.786	123.022
Totale costi della produzione	713.731	685.801
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	104.911	141.853
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	559	254
Totale proventi diversi dai precedenti	559	254
Totale altri proventi finanziari	559	254
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	559	254
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	3.992	788
Totale rivalutazioni	3.992	788
19) svalutazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	17.405
Totale svalutazioni	-	17.405
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	3.992	(16.617)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	109.462	125.490
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	12.057	12.622
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.057	12.622
21) Utile (perdita) dell'esercizio	97.405	112.868

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Care Colleghe, cari Colleghi,

Il rendiconto generale al 31.12.2023 redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art.48 D.p.r. 27/02/2003 n.97 è composto da: Stato Patrimoniale, conto economico, nota integrativa; al rendiconto generale vengono altresì allegati come previsto dalla normativa la situazione amministrativa e la relazione al rendiconto finanziario.

Il rendiconto chiude con un avanzo di periodo pari ad euro 97.405 contro l'avanzo di euro 112.868 dell'esercizio precedente.

Attività svolte

L'Ordine degli Ingegneri è un ente di diritto pubblico non economico di emanazione del Ministero di Grazia e Giustizia avente scopi istituzionali dettati, tra gli altri, dai Regi Decreti del 1925 e del 1929.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Per quanto concerne le attività introdotte dall'Ordine a favore degli iscritti, anche nel corso dell'esercizio 2023 è stato possibile investire in formazione di qualità gratuita agevolata grazie all'opportunità della Formazione a Distanza (FAD) erogata attraverso la Fondazione, sono stati organizzati molti incontri nell'ambito Bergamo-Brescia Capitale Italiana della cultura 2023 ed è stato erogato un contributo importante per Le XGiornate.

Nel corso dell'esercizio è proseguito l'importante processo di aggiornamento del sito internet iniziato l'anno precedente, al fine di garantire agli iscritti una maggiore fruibilità dello stesso. Come previsto il sistema informatico ha necessitato di alcuni interventi di manutenzione e di upgrade.

Sono continuate importanti sinergie con la comunità bresciana, sia per le istituzioni che per le filiere industriali, dell'informazione e dell'edilizia

Acquisto sede

In data 22.05.2023, Immobiliare Dalmazia SIDA S.r.l. proprietaria dell'attuale sede dell'Ordine, ha comunicato formalmente l'intenzione di vendere l'immobile, riconoscendo al nostro Ente diritto di prelazione sino al 31.12.2023.

Vista la prossima scadenza del contratto di locazione al 31.12.2025, il Consiglio ha discusso e valutato positivamente l'opportunità di procedere all'acquisto della sede e, al fine di garantire all'operazione massima trasparenza, pubblicità, economicità, imparzialità, apertura alla concorrenza, ha approvato all'unanimità di espletare una procedura aperta al mercato, mediante pubblicazione di una manifestazione di interesse sul proprio sito istituzionale, in modo da acquisire formalmente la migliore proposta di acquisto.

In data 13 giugno 2023, prima di procedere alla pubblicazione della manifestazione di interesse, il Consiglio ha quindi reso note le proprie intenzioni in merito all'operazione di acquisto all'Assemblea degli Iscritti.

Sono pervenute nei termini previsti dall'avviso n. 9 proposte formali di vendita di cui 3 scartate perchè non rispondenti ai requisiti richiesti; nella seduta del 4.10.2023 il Consiglio ha provveduto a nominare la commissione, per la valutazione delle 6 proposte residue in relazione ai criteri individuati nell'avviso pubblico;

In data 2.11.2023 si è riunita la commissione che, esaminate le 6 proposte residue, ha motivatamente deciso di portare alla fase successiva di valutazione le proposte pervenute da:

- IMMOBILIARE DALMAZIA
- SEBS SRL – Proposta 2

Dopo attento sopralluogo e da una valutazione comparativa degli immobili, è stato ritenuto preferibile quello di IMMOBILIARE DALMAZIA, sito in Brescia, Via Cefalonia, n.70, offerto al prezzo di 1.200.000,00 + Iva in quanto maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ordine per le seguenti ragioni:

- Edificio più recente (1989-1993 vs 1975-1982);
- Costo al mq inferiore (1.630,00 €/mq vs 2.200,00 €/mq);
- Presenza numericamente superiore di servizi igienici, posti auto e cantine (3 servizi igienici vs 2 servizi igienici; 6 cantine/archivi e 10 posti auto vs 6 posti auto);
- Costi manutentivi e di adeguamento inferiori;
- Assenza spese di trasloco che ammontano a circa € 10.000,00;
- Valore simbolico del Crystal Palace.

SI rammenta che il perfezionamento dell'operazione di acquisto in oggetto è subordinato all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia, che verrà convocata in seduta straordinaria.

Criteri di formazione

La seguente situazione patrimoniale è stata redatta secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica, integrati con i principi contabili emanati dall'OIC e si compone dei seguenti documenti:

Stato Patrimoniale;

Conto Economico;

Nota integrativa.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "altri ricavi e proventi" e "oneri diversi di gestione" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di euro.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione della situazione economico patrimoniale al 31/12/2022 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci della situazione è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Si precisa inoltre che:

- a decorrere dal bilancio chiuso al 31.12.2019/31/12/. i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma V del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione della situazione economico patrimoniale sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 33%.

Il nuovo portale del sito dell'ordine è ammortizzato con un'aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione nella situazione economico patrimoniale si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote applicate, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà

nell'esercizio di entrata in funzione del bene. Le aliquote utilizzate coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988 aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992).

I beni aventi un valore unitario inferiore ad euro 516,46 sono spesati nell'esercizio di acquisizione al pari delle manutenzioni ordinarie e di carattere ricorrente e sono complessivamente di ammontare non significativo. Le manutenzioni straordinarie ed incrementative del valore dei beni sono state capitalizzate.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono

meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Non sono presenti in bilancio.

Titoli

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

I titoli non sono stati svalutati perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono valutati al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicando il costo specifico.

Il mercato cui si è fatto riferimento per comparare il costo è la Borsa Valori di Milano. Per i titoli non quotati si è fatto riferimento a quotazioni di titoli simili (al valore nominale rettificato in base al tasso di rendimento di mercato).

Per i titoli, precedentemente svalutati, relativamente ai quali sono venute meno le ragioni che avevano reso necessario l'abbattimento al valore di realizzo, si è proceduto al ripristino del costo originario.

Fondi per rischi e oneri

Vengono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data del 31.12.2023, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Riconoscimento proventi delle attività

I proventi di natura finanziaria e quelli derivanti da attività istituzionali ed accessorie vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Non sono presenti nella situazione economico patrimoniale crediti e debiti espressi originariamente in valuta estera.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c..)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	186.948	163.428	41.493	391.869
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	186.536	147.044		333.580
Valore di bilancio	412	16.384	41.493	58.289
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	12.584	11.907	7.440	31.931
Ammortamento dell'esercizio	3.177	7.930		11.107
Totale variazioni	9.407	3.977	7.440	20.824
Valore di fine esercizio				
Costo	199.172	175.335	48.933	423.440
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	189.353	154.974		344.327
Valore di bilancio	9.819	20.361	48.933	79.113

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
9.819	412	9.407

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	95.728	90.589	186.948
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	95.316	90.589	186.536
Valore di bilancio	412	-	412
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	12.584	-	12.584
Ammortamento dell'esercizio	3.177	-	3.177

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Totale variazioni	9.407	-	9.407
Valore di fine esercizio			
Costo	108.312	90.859	199.172
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	98.493	90.859	189.353
Valore di bilancio	9.819	-	9.819

Nella voce Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono stati iscritte:

le spese sostenute per la realizzazione e le necessarie modifiche del sito per adeguarlo a quanto richiesto dalla legge sulla trasparenza, spese per grafica e sviluppo funzionalità PagoPA, sviluppo funzionalità sondaggi, nuova home page, nuova sezione statistiche domande /offerte lavoro, nuova modulistica, e sviluppo sezione foto e video.

Le spese per il software applicativo per la tenuta della contabilità la cui durata di ammortamento è prevista in 3 anni.

L'immobilizzazione è iscritta in bilancio per euro 1.104 al netto del relativo ammortamento.

Gli altri oneri pluriennali sono inerenti alle spese sostenute per la sistemazione della nuova sede; il periodo di ammortamento applicato è di 6 anni, pari alla durata del contratto di affitto. L'immobilizzazione è completamente ammortizzata al 31.12.2023.

Spostamenti da una ad altra voce

Nel bilancio al 31/12/2023 non si è ritenuto opportuno effettuare riclassificazioni delle immobilizzazioni immateriali rispetto al precedente bilancio.

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Le immobilizzazioni immateriali tuttora iscritte nel bilancio della società non sono state oggetto di rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti nelle immobilizzazioni immateriali.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
20.361	16.384	3.977

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	38.520	-	124.907	163.428

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	34.520	-	112.524	147.044
Valore di bilancio	4.000	-	12.383	16.384
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	1.171	10.737	11.907
Ammortamento dell'esercizio	2.290	1.171	4.469	7.930
Totale variazioni	(2.290)	-	6.268	3.977
Valore di fine esercizio				
Costo	38.520	14.510	122.305	175.335
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	36.810	14.510	103.654	154.974
Valore di bilancio	1.710	-	18.651	20.361

Le immobilizzazioni materiali esistenti e funzionanti alla data di chiusura dell'esercizio sono sistematicamente ammortizzate a quote costanti sulla base di aliquote economiche-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del singolo cespite e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte in funzione del periodo di utilizzo dei beni.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

L'incremento delle immobilizzazioni è dovuto principalmente agli acquisti di un nuovo server, dispositivo di memoria e un videoproiettore effettuati nel corso del 2023.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.027	172	2.199	2.199
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.570	2.195	4.765	4.765
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	4.597	2.367	6.964	6.964

I crediti verso clienti sono costituiti dalle quote ancora da incassare per euro 2.310 (che in bilancio sono esposte al netto del fondo di svalutazione pari ad euro 111).

Tra i crediti diversi si evidenzia l'importo di euro 2.237 nei confronti della polizza Lombarda Vita per la quota maturata nel corso del 2023.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.199	2.199

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	4.765	4.765
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	6.964	6.964

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
743.354	148.573	594.781

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	148.573	594.781	743.354
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	148.573	594.781	743.354

Per quanto concerne questa voce, si segnala che, per una più profiqua gestione della liquidità, nel corso del 2023 sono stati effettuati nuovi investimenti utilizzando le disponibilità presenti sui conti correnti bancari; in particolare: depositi per un valore complessivo di euro 400.000 e BTP in scadenza nel 2024 per euro 191.184.

Per quanto concerne gli altri titoli, al 31.12.2023 risultano così composti:

Euro 12.051 quote del fondo UBI Pramerica
Euro 49.991 obbligazioni Pramerica
Euro 48.750 polizza Lombarda vita Capital Top 2021
Euro 44.022 fondi SICAV

Il fondo svalutazione titoli al 31.12.2023 ammonta ad euro 2.644

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
370.151	907.153	(537.002)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	907.103	(536.966)	370.137
Denaro e altri valori in cassa	50	(36)	14
Totale disponibilità liquide	907.153	(537.002)	370.151

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni			
Capitale	369.633	30			369.663
Altre riserve					
Varie altre riserve	(1)	646.630			646.629
Totale altre riserve	533.790	646.630			646.629
Utile (perdita) dell'esercizio	112.868	(112.868)		97.405	97.405
Totale patrimonio netto	1.016.291	533.792		97.405	1.113.697

Le movimentazioni dell'esercizio si riferiscono:

alla destinazione dell'avanzo dell'esercizio 2022, pari ad euro 112.868, interamente a riserva straordinaria;

alla rilevazione dell'avanzo di periodo pari ad euro 97.405

Inoltre, si precisa che nel patrimonio netto, non sono presenti le seguenti poste:

riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile dell'ordine, indipendentemente dal periodo di formazione;

riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dell'ordine, indipendentemente dal periodo di formazione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
56.824	50.780	6.044

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	50.780
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	6.044
Totale variazioni	6.044
Valore di fine esercizio	56.824

L'importo accantonato rappresenta l'effettivo debito per TFR alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti e a quanto erogato per licenziamenti e pensionamenti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso altri finanziatori	-	505	505	505
Debiti verso fornitori	26.732	(21.253)	5.479	5.479
Debiti tributari	12.622	(149)	12.473	12.473
Altri debiti	-	671	671	671
Totale debiti	39.354	(20.227)	19.127	19.127

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte; in questa voce sono state ricomprese anche le fatture da ricevere.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte). Nello specifico si riferisce al debito IRAP che verrà versato nel 2024.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso altri finanziatori	505	505
Debiti verso fornitori	5.479	5.479
Debiti tributari	12.473	12.473
Altri debiti	671	671
Debiti	19.128	19.127

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	818.642
Totale	818.642

I ricavi per prestazioni di servizi dell'Ordine sono così ripartiti:

Quote di iscrizione all'Ordine 797.640

Liquidazione parcelle 618

Contratto di service 20.000

Proventi vari 384

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	818.642
Totale	818.642

La società non ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale .

Costi della produzione

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022
Materie prime, sussidiarie e merci	4.348	1.190
Servizi	263.325	220.577
Godimento di beni di terzi	118.516	115.218
Salari e stipendi	140.610	171.357
Oneri sociali	38.839	37.502
Trattamento di fine rapporto	7.931	8.465
Altri costi del personale	5.269	980
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	3.177	692

Ammortamento immobilizzazioni materiali	7.930	6.798
Oneri diversi di gestione	122.786	123.022
Totale	662.797	685.801

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte iniziale della presente Relazione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Rendiconto di gestione.

La voce "costi per servizi" comprende il costo sostenuto per eventi e iniziative a favore degli iscritti che, nel 2023, è stato pari ad euro 54.921.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Al 31.12.2023 il numero dei dipendenti in forza era di 4 unità

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite.

Godimento beni di terzi

La voce comprende affitti passivi per euro 76.031 e noleggi per euro 13.236 oltre che spese condominiali per euro 29.250.

Oneri diversi di gestione

La voce comprende, per euro 115.400, la quota di competenza del Consiglio Nazionale degli Ingegneri (CNI) delle quote versate dagli iscritti al nostro Ordine, e per il residuo altre voci singolarmente poco significative.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

L'Ordine non ha realizzato ricavi di entità o natura eccezionale nel corso del 2023

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

L'Ordine non ha sostenuto costi di entità o natura eccezionali nel corso del 2023.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Non sono state stanziato né imposte anticipate né imposte differite.

Sono state iscritte le imposte IRAP di competenza dell'esercizio pari ad euro 12.057.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

L'Ordine non ha in essere impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

L'Ordine non ha costituito alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Non sono state poste in essere operazioni con parti correlate che non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

Si evidenzia che tra l'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia e la Fondazione è in essere un contratto di service in forza del quale la Fondazione usufruisce della struttura e del personale dipendente dell'Ordine per organizzare e svolgere la propria attività formativa rivolta agli iscritti dell'Ordine.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Acquisto sede

L'Assemblea straordinaria degli iscritti che si è tenuta lo scorso 19 febbraio ha approvato di acquistare dall'Immobiliare Dalmazia SIDA Srl l'attuale sede dell'Ordine situata in Via Cefalonia 70 al prezzo di euro 1.200.000 oltre IVA; l'investimento, comprensivo del prezzo per l'acquisto dell'immobile suddetto, Iva, tasse e imposte, verrà finanziato per circa € 800.000,00 direttamente dall'ordine attraverso risorse immediatamente disponibili attinte dagli investimenti effettuati negli anni e comunque senza utilizzare alcuna somma disponibile sul conto corrente ordinario dedicato all'operatività giornaliera, e per la somma residua pari a circa € 850.000,00 attraverso un mutuo bancario.

In data 11 marzo 2024, con atto Notaio Ambrosini di repertorio 14.971, raccolta 9.807 è stato perfezionato l'acquisto dell'immobile al prezzo di euro 1.180.000 (unmilione centottantamila/00).

In ragione dell'attività svolta dall'Ordine, non si sono riscontrati contraccolpi negativi sui crediti verso gli iscritti e sulla liquidità; si possono solo ipotizzare costi imprevisti dovuti ad aumenti delle spese relative ai rincari della componente energetica.

Sulla base di ciò riteniamo che i criteri utilizzati per la predisposizione dell'attuale bilancio siano confermati.

Nota integrativa, parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Brescia, 16 aprile 2024

Il Presidente dell'Ordine