

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE (A.T.S.) DI BRESCIA

viale Duca degli Abruzzi,15 -25124 Brescia –

Asta pubblica – Alienazione di immobile

L'A.T.S. di Brescia avvisa che procederà alla vendita mediante asta pubblica dell'immobile sito in via Padova 9/11, costituito da due unità immobiliari (facenti parte di un fabbricato composto da tre piani fuori terra oltre a due piani interrati), identificate al catasto fabbricati del Comune di Brescia al Foglio 163, particella 108:

-Subalterno 3, Categoria A/10, sup. catastale 604 mq, rendita € 5.226,54 (uffici: occupa l'intero secondo piano); Subalterno 37, Categoria D/8, sup. catastale 1.171 mq, rendita € 3.935,40 (autorimessa: occupa l'intero secondo piano interrato), oltre parti comuni al fabbricato.

Il prezzo a base d'asta, in unico lotto, a corpo, è fissato in €. 1.207.000,00, al netto di ogni onere, anche fiscale e notarile derivanti da trasferimento della proprietà, a carico dell'aggiudicatario. Il prezzo offerto dovrà essere superiore al prezzo posto a base d'asta. Deposito cauzionale: € 120.700,00.

La vendita avverrà mediante asta pubblica, ai sensi dell'art.73, lett. a) e c) del R.D. n.827/1927 (offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e successiva fase di rilanci migliorativi non inferiori a € 10.000,00) alle condizioni con le modalità specificate nel Bando di asta pubblica. L'Aggiudicazione sarà ritenuta valida anche in caso di presentazione di una sola offerta.

Termine perentorio per la presentazione delle offerte: 27/05/2026, ore 12:00

Apertura delle offerte: seduta pubblica **in data: 28/05/2026 alle ore 10:00**, presso lo Studio notarile Notaio Dott. Luigi Zampaglione, Via Cefalonia n. 70 (c/o Crystal Palace) -25124 – Brescia (BS) – Italia.

Il Bando integrale di vendita e tutte le informazioni sono pubblicate sul sito internet dell'A.T.S. di Brescia: www.ats-brescia.it nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", "Documenti di gara", link: <https://www.ats-brescia.it/bandi>. L'ATS si riserva di modificare, sospendere e revocare il presente bando di asta pubblica. Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Elena Soardi, Direttore della SC Gestione Acquisti e Tecnico Patrimoniale, Tel. 030.3838221, email: acquistietecnicopatrimoniale@ats-brescia.it; pec: protocollo@pec.ats-brescia.it.

Il Direttore Generale
Claudio Vito Sileo